



# Perfekt geformt

**Text:** Gisela Gary  
**Fotos, Skizze:**  
Fernando Guerra,  
FG+SG, Guilherme  
Oliveira

**Portugal.** Das Studentenwohnheim befindet sich am Gelände der Universität Porto. Das 13-stöckige Gebäude besteht aus zylindrisch angeordneten Betonfertigteilen. Durch die Vorfertigung und die kurze Bauzeit von nur 14 Monaten konnte der CO<sub>2</sub>-Fußabdruck deutlich reduziert werden.



**„Durch die Vorfertigung der Betonelemente, die erst vor Ort zusammengebaut wurden, haben wir bei gleichbleibend hoher Bauqualität die Kosten und Bauzeit um 30 Prozent reduziert.“**

Ooda Architektur

Der Hosos Tower schließt eine städtebauliche Lücke auf dem Campusgelände. Die zylindrische Bauweise ermöglichte eine optimierte Raumorganisation und Flexibilität, reduziert die Verkehrsflächen und löst die typologische Vielfalt auf einfache Weise. Die vorgefertigten Betonbauteile wurden vor Ort montiert. Die Montage eines Stockwerks dauerte eine Woche. Jedes Appartement verfügt über Bad, Küche und Balkon. Standardisierte Raumaufteilungen unterstützen einen hocheffizienten Vorfertigungsprozess, während offene Grundrisse und eine zentrale Infrastruktur Anpassungsfähigkeit und Vernetzung im gesamten Gebäude gewährleisten. „Durch die Vorfertigung der Betonelemente, die erst vor Ort zusammengebaut wurden, haben wir bei gleichbleibend hoher Bauqualität die Kosten und Bauzeit um 30 Prozent reduziert“, so die Architekten Ooda. Durch die Vorfertigung konnten ebenso der Bauabfall und der Transportaufwand reduziert werden.

Im Erdgeschoß befinden sich Gemeinschaftsräume für Treffen oder Lerngruppen. Die oberste Etage ist als Terrasse mit Dachgarten angelegt. Die Fassade schützt die Wohneinheiten vor Sonneneinstrahlung und Lärm, gleichzeitig gewährleistet sie die Privatsphäre jeder Wohnung. Die umlaufenden Balkone verleihen dem Gebäude eine plastische Optik und betonen die vertikalen und horizontalen Elemente. Der Hosos Tower schlägt eine Brücke zu dem umliegenden traditionellen Städtebau und gilt als neues Wahrzeichen der sich wandelnden Stadt. Das Studentenwohnheim erreichte eine Leed-Silber-Zertifizierung, die modulare Bauweise wie auch die regionalen, nachhaltigen Baumaterialien trugen dazu bei.



#### Projektdaten

**Studentenwohnhaus Hosos Tower**, Rua Doutor Augusto de Oliveira, 4200-076 Porto, Portugal  
**Bauherr:** Reditum Capital

**Architektur:** Ooda  
**Nutzfläche:** 9.350 m<sup>2</sup> (209 Wohneinheiten)  
**Bauunternehmen:** Teixeira Duarte

**Projektmanagement:** Engenheiros Consultores  
**HKLS:** A3r Engenharia, Tekk

**Akustik:** Alfaengenharia  
**Landschaftsplanung:** P4 Artes e Técnicas Da Paisagem  
**Betonlieferant:** Teixeira Duarte

